Référence : 4546CR - A 10 MINUTES DE AUXI LE CHATEAU, MAISON AUX BEAUX VOLUMES

Prix : 79 387€ H.A.I

dont 8.75% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 73000€

L'Immobilier du Centre propose à la vente, à 10 minutes de Hiermont, une maison aux beaux volumes à conforter.
Elle se divise au rez de chaussée en un double séjour, une cuisine, un WC.
Au premier étage se trouvent une pièce palière desservant deux chambres et une salle de bains.
Le second étage se compose d'un grand grenier offrant encore de nombreuses possibilités.
L'extérieur possède de belles dépendances dont une de 40 m2 environ.
Le tout sur une parcelle de 1084m2 de terrain clos avec double accès. Cette maison est vendue sans chauffage (ancien chauffage par insert et poele à bois).
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

NON SOUMIS AU DPE

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable :	109.57 m²
Surface du terrain :	1084 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2