

Référence : 4887 - MAISON DE VILLE AVEC JARDIN SUR ABBEVILLE



Prix : 148 400€ H.A.I

dont 6.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 140000€

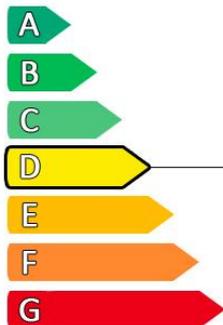
L'immobilier du centre vous propose à la vente cette maison de ville rénovée actuellement louée sur Abbeville.

La maison se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée, équipée ouverte sur le séjour et accès au jardin. Au premier étage se trouve une salle de bain avec WC et 2 chambres. Au deuxième étage, une chambre et un coté grenier aménageable.

Ce bien est loué 550 par mois et il est chauffé par un chauffage central au gaz de ville. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

194 kWh/m².an

Émissions

42 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 75.86 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021