Référence : 4911 - MAISON DE VILLE A RENOVER SUR ABBEVILLE.

Prix : 148 400€ H.A.I

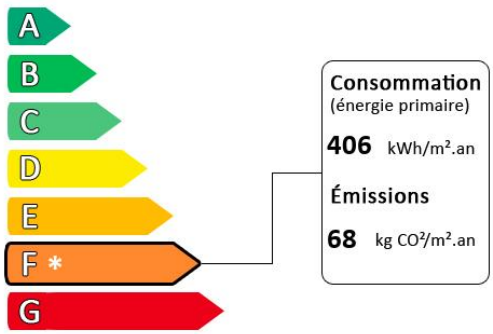
dont 6.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 140000€

l'immobilier du centre vous propose cette maison située sur Abbeville.
Vous trouverez dans cette maison une pièce d'entrée servant de salle à manger, une cuisine, une salle d'eau, WC et un salon.
Au premier étage un palier donnant sur deux chambres.
Au deuxiéme étage un grenier aménageable.
Sur les exterieurs un jardin avec des dépendances et un garage. Le tout sur une parcelle de 708m2.
La maison est chauffée par un chauffage central au gaz de ville.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	113 m²
Surface du terrain :	708 m²
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	2