

Référence : 4928 - MAISON TOUT CONFORT EN RDC A 35 MINUTES DE LA BAIE DE SOMME



Prix : 242 650€ H.A.I

dont 5.50% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 230000€

l'immobilier du centre vous propose cette maison située dans un village entre Oisemont et Airaines.

Dans cette maison de famille vous trouverez une entrée qui donne sur un séjour avec insert à bois, une cuisine séparée et équipée.

Au rez-de-chaussée se trouve également deux chambres, un WC et une salle d'eau.

Au premier étage, un palier spacieux donnant sur 3 grandes chambres.

La maison dispose d'un sous-sol avec garage, cave, chaufferie.

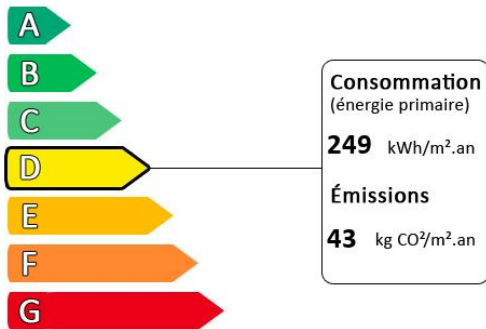
Sur les extérieurs, un terrain de 2580m² avec arbres fruitiers, dépendances et une terrasse idéalement exposée sur l'arrière de la maison.

Idéal pour maison familiale ou résidence secondaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 192 m²
Surface du terrain : 2580 m²
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 5