

## **HONORAIRES DE NEGOCIATION**

**Tarification en vigueur à compter du 15.03.2024**  
**Honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur.**

**Prix de :**

**<49 999€ : Forfait de 5 000 euros (minimum d'intervention)**

**50 000 à 59 999 € : 10.50 %**

**60 000 à 69 999 € : 10 %**

**70 000 à 79 999 € : 9.00%**

**80 000 à 89 999€ : 8.00%**

**90 000 à 99 999€ : 7.50%**

**100 000€ à 109 999€ : 7.00%**

**110 000€ à 119 999€ : 6.50%**

**120 000€ à 129 999€ : 6.50%**

**130 000€ à 139 999€ : 6.50%**

**140 000€ à 149 999€ : 6.50%**

**150 000€ à 159 999€ : 6.50%**

**160 000€ à 169 999€ : 6.00%**

**170 000€ à 179 999€ : 5.75%**

**180 000€ à 189 999€ : 5.75%**

**190 000€ à 199 999€ : 5.75%**

**200 000€ à 209 999€ : 5.75%**

**Supérieur à 210 000€ : 5.50%**

**LOCAUX PROFESSIONNELS : 10 %**

**Estimation écrite sans mandat de vente : forfait de 180 €**

## **HONORAIRES DE MISE EN LOCATION**

**à la charge du bailleur : néant**

## **HONORAIRES DE LOCATION**

<b>Habitation bailleur privé</b>	<b>honoraires bailleur</b>	<b>honoraires locataire dans la limite de 11€/m<sup>2</sup></b>
<b>Loyer jusque 301 €</b>	<b>250 €</b>	<b>250 €</b>
<b>Loyer de 302 à 451 €</b>	<b>350 €</b>	<b>350 €</b>
<b>Loyer de 452 à 551 €</b>	<b>450 €</b>	<b>450 €</b>
<b>Loyer de 552 à 651 €</b>	<b>550 €</b>	<b>550 €</b>
<b>Loyer de 652 à 751 €</b>	<b>650 €</b>	<b>650 €</b>
<b>Loyer de 752 à 851€</b>	<b>750€</b>	<b>750 €</b>
<b>Loyer de 852 à 951€...</b>	<b>850€</b>	<b>850€</b>

**pour visite, constitution du dossier, rédaction du bail dans la limite de 8€/m<sup>2</sup>  
et état des lieux (mandaté par les 2 parties) dans la limite de 3€/m<sup>2</sup>**

**Habitation par intermédiaire d'un organisme gestionnaire**  
**pour visite, constitution du dossier, rédaction du bail = 1 mois de loyer hors charge dans la limite de 8€/m<sup>2</sup>**  
**pour état des lieux (mandaté par les 2 parties) 3€/m<sup>2</sup>**

**LOCAL COMMERCIAL :**  
**2 fois le montant du loyer à la charge du locataire**

**Tous nos prix s'entendent TTC**  
**Tarification en vigueur à compter du 15.03.2024**