Référence : 5133 - NOUVEAUTE, Maison sur Oisemont, avec tout confort en rez de c



Prix : 106 500€ H.A.I

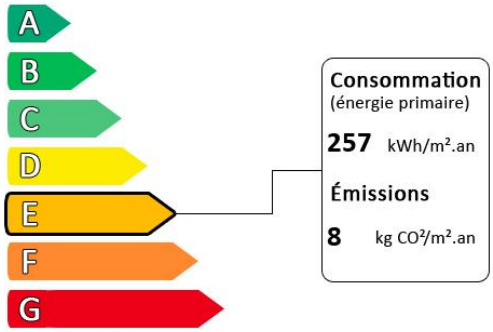
dont 6.50% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 100000€

NOUVEAUTE, l'immobilier du centre vous propose à la vente une maison de ville sur la commune de OISEMONT, à 20 minutes d'Abbeville et 30 minutes de la cote Picarde.
Elle se compose d'une belle cuisine aménagée, d'un salon avec placards, une chambre, une salle de douches et wc en rez de chaussée.
Au 1er étage : une vaste chambre palière avec placards, une chambre,un wc et un point d'eau.
Cave, terrasse et jardinet avec une dépendance.
La maison dispose de panneaux solaires en auto consommation, le double vitrage est installé ainsi que des volets roulants.
Belle prestation qui mérite rapidement une visite.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	111 m²
Surface du terrain :	278 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3