Référence : 5023 - MAISON DE VILLE A RENOVER PROCHE DE DOULLENS

Prix : 115 560€ H.A.I

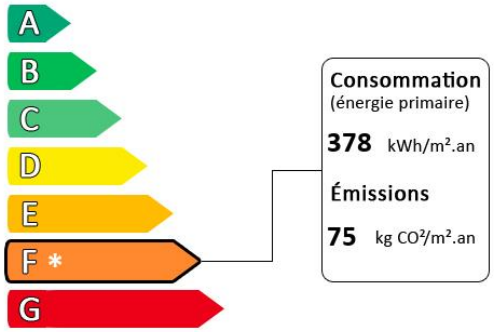
dont 7.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 108000€

L'immobilier du centre vous propose à la vente une maison de ville située dans la commune de FREVENT , en centre ville , à 18 minutes de DOULLENS et 15 minutes de AUXI LE CHATEAU.
Elle comprend en rez de chaussée : une entrée, un salon, une salle à manger, une cuisine, un WC.
Double vitrage installé sur la façade avant de la maison.
Au 1er étage: palier, 3 chambres avec de beaux volumes, salle de bains avec sanibroyeur qui donne accès à une pièce pouvant devenir un dressing.
Cette maison est chauffée par un chauffage central au gaz de ville (chaudière récente)
Les plus de ce bien : cave, garage et dépendance de 60m2.
La maison est composée de pièces spacieuses et lumineuses.
Le tout sur un terrain de 1056m2.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.gouv.fr.
N'hésitez pas à venir découvrir ce produit, prix négociable

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	149.51 m²
Surface du terrain :	1056 m²
Nombre de pièces :	6
Nombre de chambres :	3