## Référence : 340 - NOUVEAUTE, APPARTEMENT T3 A LOUER SUR ABBEVILLE



Loyer mensuel: 535€ charges comprises

L'Immobilier du centre vous propose à la location sur ABBEVILLE, cet appartement T3 vous offrant un espace séjour ouvert sur une cuisine aménagée, deux chambres et une salle de bains et wc.

Le logement se trouve au rez de chaussée

Il est chauffé par des radiateurs électriques.

Une place de parking est disponible en extérieur.

Surface habitable de 56 m2.

Loyer charges comprises : 535 ( charge TEOM mensualisée).

Le dépôt de garantie est de 530.

Les honoraires d'agence sont de 450 (dont 165 d'état des lieux).

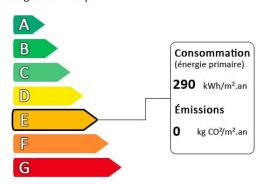
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques: www.georisques.gouv.fr

logement classé en E

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 56 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2