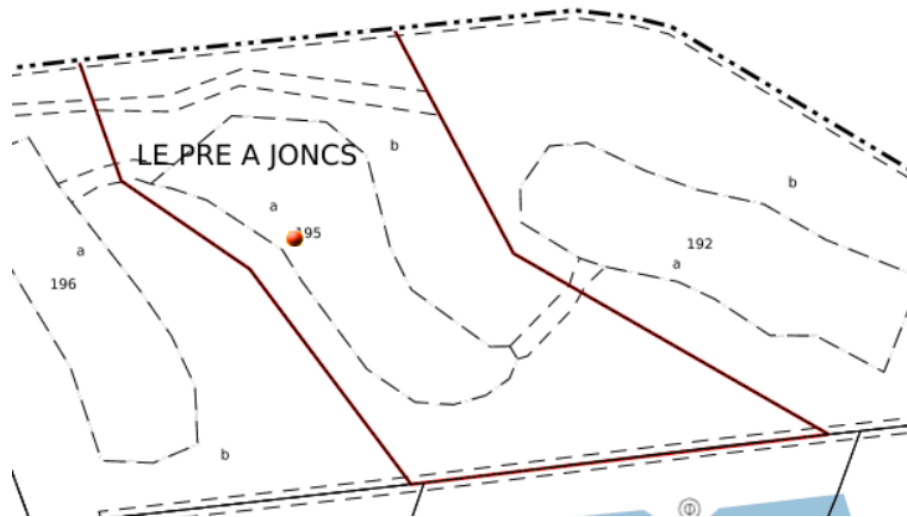


# Référence : 5219 - TERRAIN DE LOISIR AVEC ETANG SUR CAMBRON



**Prix : 30 000€ H.A.I**

dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 25000€

L'Immobilier du Centre vous propose ce terrain de loisir situé sur la commune de Cambron, au cœur du secteur prisé des marais du Pré à Joncs.

Ce terrain d'une superficie de 5 585 m<sup>2</sup> comprend :

un étang ainsi qu'un chalet, parfait pour profiter pleinement du site en toute tranquillité.

Un véritable havre de paix, idéal pour vos loisirs en extérieur !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Surface habitable : 5585 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 5585 m<sup>2</sup>