

Référence : 5237 - NOUVEAUTE, maison à 5 Minutes des plages du Crotoy



Prix : 253 200€ H.A.I

dont 5.50% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 240000€

Nouveauté, L'immobilier du centre vous propose à la vente une maison à vendre idéalement située à Saint Firmin le Crotoy, à 300 mètres à pied pour profiter des balades le long des plages.

Cette maison dispose en rez de chaussée d'un vaste séjour ouvert sur mezzanine, d'une cuisine avec son espace repas, 2 petites chambres , une salle de bains et wc.

A l'étage , un beau palier, une belle chambre et un point d'eau à aménager.

Possibilité de rentrer ses véhicules sur l'avant de la maison.

Parcelle de terrain de 1056 m2 et dépendance pour rangement.

Prévoir l'installation de chauffage électrique ou poele à installer dans la séjour et un petit rafraîchissement.

Ensemble des menuiserie en double vitrage.

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir plus de renseignements,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 106 m²
Surface du terrain : 1056 m²
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 3