

Référence : L349 - NOUVEAUTE, sur la commune d'EPAUMESNIL maison de type 3 à louer



Loyer mensuel : 700€ charges comprises
Honoraires agence TTC charge du locataire : 710€
- dont état des lieux : 140€

L'immobilier du centre vous propose à la location une maison de type 3, sur la commune d'EPAUMESNIL, à 10 minutes de Oisemont et 10 minutes d'Airaines.

Cette maison rénovée est divisée en :

une entrée , un vaste séjour donnant sur une terrasse, une cuisine aménagée et équipée , 2 chambres, salle de douches et wc.

une grenier vient compléter cette maison.

Sur les extérieurs, un garage pour une voiture et une pièce de rangement.

Maison chauffée par des radiateurs électriques.

Le tout sur une parcelle de 707m².

Loyer mensuel hors charges de 700 + 24 de charges (ordures ménagères et charges d'assainissement)

Le dépôt de garantie est de 700.

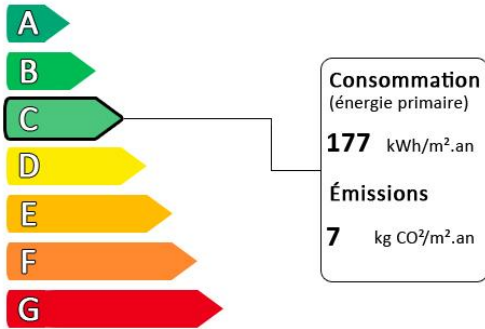
Honoraires d'agence : 850 (dont 140 pour l'état des lieux).

Disponible à partir du 18 Aout 2026.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 88.15 m²

Surface du terrain : 707 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021