Référence : 4866MS - MAISON A RENOVER SECTEUR SAINT VALERY SUR SOMME

Prix : 137 800€ H.A.I

dont 6.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 130000€

L'immobilier du centre vous propose à la vente cette maison à renover située à environ 7 minutes de de Saint Valery sur somme et 11 kilomètres de Cayeux sur mer.
Cette maison aux beaux volumes avec tout confort au rez de chaussée, comprend: salon, salle à manger, cuisine aménagée, 2 chambres, salle de douche et WC indépendant.
Possibilité d'aménager le grenier.
Elle possède également un espace de stationnement pour les vehicules sur l'avant de maison, un jardin sans vis à vis avec terrasse sur l'arriere de la maison. Ainsi qu'une dépendance avec cave.
Ne possède pas de système de chauffage.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : www.georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

NON SOUMIS AU DPE

Article R134-1
du code de la construction
et de l'habitation

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable :	86 m²
Surface du terrain :	460 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2