Référence : 4964 - INVESTISSEMENT LOCATIF VENDU LOUE SECTEUR CHEPY

Prix : 116 600€ H.A.I

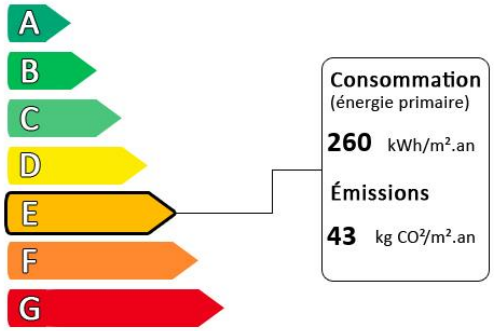
dont 6.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 110000€

L'immobilier du centre vous propose à la vente Cette maison louée sur l'axe Abbeville Feuquière en vimeux, à 20 minutes d'Abbeville.
Elle est louée selon bail du 10.06.2014 à 601 par mois charges comprises.
Composée au rez de chaussée, d'une entrée, un séjour, un cuisine, un salle d'eau, deux chambres, au premier étage, un palier, un bureau, une salle de bain et deux chambres.
La maison possède un sous-sol complet et un jardin, le tout sur une parcelle de 1575 m2.
Elle est chauffée par un poèle au fioul.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	115.77 m²
Surface du terrain :	1575 m²
Nombre de pièces :	6
Nombre de chambres :	4